

**Oggetto: Procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento degli interventi di strip out di unità immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM site in Milano e Provincia.**

**CIG: 6957546C94**

Importo d'appalto € 950.000,00 oltre IVA, di cui € 18.000,00 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

**1) Criterio di aggiudicazione**

Minor pezzo

**2) Soggetti invitati a presentare offerta**

- 1) Simet Società Impianti Meccanici Tecnologici S.p.A. - C.F. 02619790724
- 2) Rana Lavori Edili di Rana Fabio & C. - C.F. 05074220962
- 3) Intrapresa Engineering S.r.l. - C.F. 11545160159
- 4) IMG S.r.l. - C.F. 06869090156
- 5) GI.MA.CO Costruzioni S.r.l. - C.F. 00784590143
- 6) Sinopoli S.r.l. - C.F. 12819770152
- 7) Sigeco 80 S.r.l. - C.F. 04657210151
- 8) Stefanelli S.r.l. - C.F. 09919030156
- 9) Italiana Progetti S.r.l. - C.F. 06121430968
- 10) Edilmanti S.r.l. - C.F. 12938480154
- 11) Sercos Servizi Costruzioni S.p.A. - C.F. 08203900157
- 12) G.I.L.C. Impianti S.r.l. - C.F. 11174510153
- 13) Edilco S.r.l. Edilizia Coordinata - C.F. 10753650018
- 14) Epis & C. S.r.l. - C.F. 13273970155
- 15) Sipre S.r.l. - C.F. 12395270155

**3) Soggetti che hanno presentato offerta**

- 1) Simet Società Impianti Meccanici Tecnologici S.p.A. - C.F. 02619790724
- 2) Rana Lavori Edili di Rana Fabio & C. - C.F. 05074220962
- 3) Intrapresa Engineering S.r.l. - C.F. 11545160159
- 4) IMG S.r.l. - C.F. 06869090156
- 5) GI.MA.CO Costruzioni S.r.l. - C.F. 00784590143
- 6) Sinopoli S.r.l. - C.F. 12819770152
- 7) Sigeco 80 S.r.l. - C.F. 04657210151
- 8) Stefanelli S.r.l. - C.F. 09919030156

- 9) Italiana Progetti S.r.l. - C.F. 06121430968
- 10) Edilmanti S.r.l. - C.F. 12938480154
- 11) Sercos Servizi Costruzioni S.p.A. - C.F. 08203900157
- 12) G.I.L.C. Impianti S.r.l. - C.F. 11174510153

4) **Soggetti esclusi nel corso della seduta pubblica del 24.03.2017**

Nessuno

5) **Soggetti sottoposti a soccorso istruttorio nel corso della seduta del 24.03.2017**

Italiana Progetti S.r.l. - C.F. 06121430968

6) **Seduta riservata del 29.03.2017 – Provvedimenti ad esito dei soccorsi istruttori**

Ammissione alla procedura di **Italiana Progetti S.r.l.** a seguito di idonea regolarizzazione.

7) **Soglia di anomalia**

**26,215%** - Utilizzo del criterio di cui all'art. 97, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016.

8) **Riepilogo dei ribassi offerti ad esito dell'apertura delle offerte economiche nella seduta pubblica del 31.03.2017**

Ragione Sociale	Offerta (%)
Italiana Progetti S.r.l.	40,129
Rana Lavori Edili di Rana Fabio & C	33,666
G.I.L.C. Impianti S.r.l.	33,27
Sigeco 80 S.r.l.	30,495
Intrapresa Engineering S.r.l.	29,83
IMG S.r.l.	28,80
Edilmanti S.r.l.	28,558
Stefanelli S.r.l.	26,50
<b>Sinopoli S.r.l.</b>	<b>25,67</b>
GI.MA.CO Costruzioni S.r.l	23,31
Simet Società Impianti Meccanici Tecnologici S.p.A.	21,675
Sercos Servizi Costruzioni S.p.A.	21,602

9) **Aggiudicatario provvisorio della procedura**

**Sinopoli S.r.l.** - C.F. 12819770152

#### 10) Seduta pubblica del 11.04.2017

Il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di comunicazione del Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, ha riscontrato un errore materiale relativamente al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 effettuato nel corso della seduta pubblica del 31.03.2017. L'errore è consistito nella mancata inclusione dell'offerta del Concorrente G.I.L.C. Impianti S.r.l nel calcolo della media dei ribassi.

- **Nuova soglia di anomalia**

**26,889%** - Utilizzo del criterio di cui all'art. 97, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016.

- **Riepilogo dei ribassi offerti**

Ragione Sociale	Offerta (%)
Italiana Progetti S.r.l.	40,129
Rana Lavori Edili di Rana Fabio & C	33,666
G.I.L.C. Impianti S.r.l.	33,27
Sigeco 80 S.r.l.	30,495
Intrapresa Engineering S.r.l.	29,83
IMG S.r.l.	28,80
Edilmanti S.r.l.	28,558
<b>Stefanelli S.r.l.</b>	<b>26,50</b>
Sinopoli S.r.l.	25,67
GI.MA.CO Costruzioni S.r.l	23,31
Simet Società Impianti Meccanici Tecnologici S.p.A.	21,675
Sercos Servizi Costruzioni S.p.A.	21,602

- **Aggiudicatario provvisorio della procedura**

**Stefanelli S.r.l. – C.F. 09919030156**