

DOCUMENTO DI PROGRAMMAZIONE ACQUISTI 2018 (AGGIORNATO AL 14/05/2018)								
FABBISOGNI DI ENPAM REAL ESTATE S.R.L. DI IMPORTO ≥ € 40.000,00								
N. progressivo	Tipologia	Descrizione	Procedura e, se avviata, data pubblicazione/invio Bando/Lettera di invito	Durata affidamento	Range base d'asta (€) [base d'asta: importo effettivo o presunto, oltre IVA]	Competenza	Stato procedura	Contraente (ove già identificato) e importo di aggiudicazione (oltre IVA)
1	SERVIZIO	Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori finalizzati alla riqualificazione delle facciate dell'edificio costituito dai corpi E ed F ed alla valorizzazione delle aree a verde pertinenziali del complesso immobiliare sito in Milano – Via Lorenteggio 257 , di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura aperta ex artt. 60 e 157, comma 1, D.Lgs. 50/2016 Bando GURI n. 115_04/10/2017	120gg per progettazione e coord. secur. + cronoprogramma lavori per D.L. e coord. secur.	[base d'asta: € 439.726,40]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Contratto da stipulare	RTI General Planning S.r.l. (Mandataria) / R2M Solution S.r.l. (Mandante) € 251.215,69
2	FORNITURE	Fornitura e posa in opera degli arredi fissi da installare nell'unità immobiliare, ad uso ufficio, sita in Roma , Via Barberini 11, scala A, int. 18, di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_09/10/2017	40 gg dall'avvio della esecuzione del contratto	[base d'asta: € 99.678,32]	Fondazione ENPAM	Contratto stipulato	CAR CAN S.r.l. € 55.164,16
3	LAVORI	Lavori di ammodernamento della struttura ricettiva Hotel Genova sita in Roma Via Cavour 25	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_13/10/2017	365 gg dal verbale di consegna dei lavori	[base d'asta: € 921.519,43]	Enpam RE (usufrutto)	Contratto stipulato	EMMECCI S.r.l. € 813.139,22
4	LAVORI	Conduzione, manutenzione ordinaria e ruolo di Terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma e Latina	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_17/10/2017	6 mesi	[base d'asta: Lotto 1: € 256.090,00; Lotto 2: € 178.287,00]	Fondazione ENPAM	Contratto stipulato	Lotto 1: Metrotermica S.r.l. € 233.280,40 Lotto 2: Ri.PAL S.r.l. € 170.454,04
5	LAVORI	Conduzione, manutenzione ordinaria e ruolo di Terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano e Provincia	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_31/10/2017	5 mesi	[base d'asta: Lotto 1: € 252.700,00; Lotto 2: € 244.000,00; Lotto 3: € 242.950,00; Lotto 4: € 125.350,00]	Fondazione ENPAM	Contratto stipulato	Lotto 1: I.T.E.R. S.r.l. € 241.500,00 Lotto 2: I.T.E.R. S.r.l. € 235.775,00 Lotto 3: S.A.M.I.T.E.R. S.r.l. € 235.300,00 Lotto 4: S.A.M.I.T.E.R. S.r.l. € 120.250,00
6	SERVIZIO	Servizi di sviluppo, modifica evolutiva e supporto di nuove funzionalità del sistema REF Building in favore di ENPAM Real Estate S.r.l.	Procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lett. b), punti 2) e 3), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_31/10/2017	12 + 12 mesi	[base d'asta € 150.000,00]	Enpam RE	Contratto stipulato	Idea Real Estate S.p.A. € 120.000,00
7	SERVIZIO	Servizi tecnici e professionali finalizzati alla regolarizzazione urbanistica e catastale delle unità immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM in Roma	Procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. 50/2016 Bando GURI n. 141_06/12/2017	9 mesi dal verbale di avvio del servizio	[base d'asta: Lotto 1: € 260.500,00; Lotto 2: € 258.900,00]	Fondazione ENPAM	Gara in corso	
8	SERVIZIO	Servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori finalizzati all' adeguamento ai fini antincendio del complesso immobiliare sito in Milano – Viale Brenta 27/29 , di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura negoziata ex artt. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_07/12/2017	120gg per progettazione e coord. secur. + cronoprogramma lavori per D.L. e coord. secur.	[base d'asta: € 99.755,09]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Contratto da stipulare	WIP Architetti S.r.l. € 54.865,30
9	SERVIZIO	Servizi legali (di cui all'Allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016) a supporto delle attività di Enpam RE	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 Lettera di invito_15/12/2017	22 + 12 mesi	[base d'asta: € 512.700,00]	Fondazione ENPAM/ Enpam RE	Aggiudicata / Contratto da stipulare	Pavia e Ansaldo Studio Legale € 358.890,00
10	LAVORI	Manutenzione programmata ed ordinaria, nonché straordinaria degli impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi e citofonici degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma e Latina	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_21/12/2017	12 + 12 mesi	[base d'asta: € 896.360,00]	Fondazione ENPAM	Contratto stipulato	Tonoimpianti S.r.l. € 827.025,22
11	SERVIZIO	Servizio di lettura e contabilizzazione dei costi di riscaldamento da eseguirsi sugli impianti degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma, Latina e Milano	Procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lett. b2) e b3), D.Lgs. 50/2016 <i>(tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale)</i> Lettera di invito_22/12/2017	12 mesi	[base d'asta: € 216.540,00 con negoziazione sui prezzi unitari]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Contratto da stipulare	Techem S.r.l. € 216.540,00 con negoziazione sui prezzi unitari
12	SERVIZIO	Servizi tecnici antincendio relativi ai complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano e Provincia	Procedura negoziata ex artt. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_22/12/2017	18 + 6 mesi	[base d'asta: € 98.000,00 con ribasso sull'importo unitario orario pari a € 50,00]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Contratto da stipulare	Finotti & Ponzoni S.r.l. € 98.000,00 con ribasso del 28,00% sull'importo unitario orario
13	SERVIZIO	Servizi tecnici antincendio relativi ai complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma e Latina	Procedura negoziata ex artt. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_27/12/2017	18 + 6 mesi	[base d'asta: € 98.000,00 con ribasso sull'importo unitario orario pari a € 50,00]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Contratto da stipulare	BB1 Laboratorio di Architettura & Design S.r.l.s. € 98.000,00 con ribasso del 35,50% sull'importo unitario orario

14	SERVIZIO	Servizio di pulizia delle parti comuni dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano e Provincia e affidamenti nelle more della gara	Procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. 50/2016 Bando GURI n. 5_12/01/2018	22 + 12 mesi	[base d'asta: € 3.076.000,00]	Fondazione ENPAM	Gara in corso	
15	SERVIZIO	Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori finalizzati alla riqualificazione dell'edificio sito in Milano – Via Brenta 27/29 , di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. 50/2016 Bando GURI n. 21_14/02/2018	Decorrenza presunta: 15/07/2018	[base d'asta: € 517.435,37]	Fondazione ENPAM	Gara in corso	
16	LAVORI	Riqualificazione dei piani secondo, quarto e quinto della Torre B del compendio immobiliare in Milano, Via Lorenteggio 257 e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_15/02/2018	60 gg dal verbale di consegna dei lavori (esecuzione anticipata 22/03/2018)	[base d'asta: € 418.099,24]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Esecuzione anticipata / Contratto da stipulare	Tecnoservice di Privitera Giovanni € 219.778,38
17	SERVIZIO	Servizio di portierato dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM e affidamenti nelle more della gara	Procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. 50/2016 Bando GURI n. 26_02/03/2018	20 + 12 mesi	[base d'asta: € 9.207.000,00]	Fondazione ENPAM/ Enpam RE (usufrutto)	Gara in corso	
18	SERVIZIO	Servizio di pulizia delle parti comuni dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma e Latina e affidamenti nelle more della gara	Procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. 50/2016 Bando GURI n. 33_19/03/2018	18 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/07/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	[base d'asta: € 1.025.900,00]	Fondazione ENPAM	Gara in corso	
19	LAVORI	Opere di realizzazione dei pozzi di emungimento e di installazione delle pompe di calore nel complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Assago (MI), Milanofiori, palazzo "E" [Riqualificazione della centrale termica e della centrale frigorifera a servizio del Palazzo "E"] e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_21/03/2018	210 gg dal verbale di consegna dei lavori	[base d'asta: € 880.968,92]	Fondazione ENPAM	Gara in corso	
20	LAVORI	Manutenzione ordinaria presso gli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 Lettera di invito_16/04/2018	6 mesi	[base d'asta: Lotto 1: € 290.700,00, con ribasso sui prezzi unitari; Lotto 2: € 260.100,00, con ribasso sui prezzi unitari; Lotto 3: € 255.000,00, con ribasso sui prezzi unitari; Lotto 4: € 183.600,00, con ribasso sui prezzi unitari]	Fondazione ENPAM	Aggiudicata / Contratto da stipulare	Lotto 1: Cogema Costruzioni S.r.l. € 290.700,00, con ribasso del 29,842% sui prezzi unitari Lotto 2: Icopa S.r.l. € 260.100,00, con ribasso del 29,110% sui prezzi unitari Lotto 3: Silvi S.r.l. Costruzioni Edili € 255.000,00, con ribasso del 29,282% sui prezzi unitari Lotto 4: Appalti Setter S.r.l. € 183.600,00, con ribasso del 27,377% sui prezzi unitari
21	FORNITURE	Fornitura di pompe di calore idrogeotermiche a doppio ciclo da installare presso il complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Assago (MI), Milanofiori, palazzo "E" [Riqualificazione della centrale termica e della centrale frigorifera a servizio del Palazzo "E"]	Procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lett. b2) e b3), D.Lgs. 50/2016 (<i>tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale</i>) Lettera di invito_27/04/2018	120 gg dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto	[base d'asta: € 470.400,00]	Fondazione ENPAM	Gara in corso	
22	SERVIZIO	Noleggio HW-SW infrastruttura aziendale per Enpam RE	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	22 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/06/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 150.000,00]	Enpam RE	Da intraprendere	
23	LAVORI	Manutenzione integrale e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano (incluse ispezioni e collaudi) e affidamenti nelle more della gara	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	6 ½ +24 mesi Decorrenza presunta: 15/06/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: € 975.000,00]	Fondazione ENPAM/ Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
24	LAVORI	Lavori di ammodernamento degli impianti elevatori di pertinenza del complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Roma, Via degli Scialoja 3 / Via Flaminia 53	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/06/2018	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 100.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
25	LAVORI	Lavori di refacimento dell'impianto elettrico delle parti comuni, nonché dell'impianto video/citofonico dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/07/2018	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 600.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
26	LAVORI	Lavori di messaggio a reddito dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Milano	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/07/2018	[base d'asta: Lotto 1: € 191.600,00; Lotto 2: € 181.200,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
27	LAVORI	Riqualificazione e ristrutturazione dell'immobile di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Roma, Piazza Cola di Rienzo 80/A e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/07/2018	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 600.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
28	SERVIZIO	Due diligence sul patrimonio immobiliare milanese ad uso abitativo finalizzata alla regolarizzazione urbanistica e catastale dello stesso	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/07/2018	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 200.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	

29	SERVIZIO	Servizio di portierato dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma e affidamenti nelle more della gara	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	17 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/07/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 100.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
30	FORNITURE	Fornitura di energia elettrica per gli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	17 ½ + 12 mesi Decorrenza presunta: 15/07/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 20.000.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
31	LAVORI	Manutenzione integrale e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Roma (includere ispezioni e collaudi)	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	5 + 24 mesi Decorrenza presunta: 01/08/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 685.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
32	LAVORI	Manutenzione programmata ed ordinaria, nonché straordinaria degli impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi e citofonici degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	5 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/08/2018 (termine massimo: 31/12/2019)	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 800.000,00]	Fondazione ENPAM/Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
33	SERVIZIO	Servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori finalizzati all' adeguamento ai fini antincendio del complesso immobiliare sito in Milano – Via Cavriana 14 , di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/09/2018	< 100.000,00 [base d'asta: ca. € 100.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
34	LAVORI	Lavori di prevenzione incendi e adeguamento impianti presso il Palazzo "E" di proprietà Fondazione ENPAM sito in Assago (MI) - località Milanofiori e servizi di ingegneria connessi	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	365 gg Decorrenza presunta: 01/09/2018	> 1.000.000 [base d'asta: € 2.455.507,60]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
35	LAVORI	Riqualificazione delle facciate del complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Roma, Via Attilio Friggeri 172 e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/09/2018	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 750.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
36	SERVIZIO	Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori finalizzati alla riqualificazione delle facciate del complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Milano, Via XV Martiri 2	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/09/2018	< 100.000,00 [base d'asta: ca. € 100.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
37	LAVORI	Riqualificazione del piano 2 del Palazzo "E" di proprietà Fondazione ENPAM sito in Assago (MI) - località Milanofiori e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/10/2018	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 400.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
38	FORNITURE	Fornitura di gas per gli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	15 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/10/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 4.000.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
39	LAVORI	Lavori di rifacimento asfalto dissestato viabilità interna e rete smaltimento acque piovane del complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Milano, Via Forni 72	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/10/2018	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 80.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
40	SERVIZIO	Manutenzione, assistenza e riparazione HW-SW postazioni di lavoro Enpam RE	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	15 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/10/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 200.000,00]	Enpam RE	Da intraprendere	
41	LAVORI	Lavori di rimozione e bonifica di materiale contenente amianto rinvenuto nella copertura del tetto dell'immobile sito in Milano, Via Valla 25 , di proprietà della Fondazione ENPAM e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/10/2018	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 300.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
42	SERVIZIO	Servizio postalizzazione	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016	21 + 12 mesi Decorrenza presunta: 15/10/2018 (termine massimo: 31/12/2020)	40.000 < base d'asta < 500.000 [base d'asta: ca. € 150.000,00]	Fondazione ENPAM/ Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
43	LAVORI	Condizione, manutenzione (ordinaria e straordinaria) e ruolo di Terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM e affidamenti nelle more della gara	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	24 + 12 mesi Decorrenza presunta: 15/10/2018 (termine massimo: 14/10/2021)	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 6.500.000,00]	Fondazione ENPAM/Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
44	SERVIZIO	Servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori finalizzati alla riqualificazione dell'edificio sito in Roma – Via Torino 40 , di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/10/2018	> 100.000,00 [base d'asta: ca. € 600.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
45	LAVORI	Lavori finalizzati all'adeguamento ai fini antincendio delle autorimesse site in Roma – Via di Grotte di Gregna , di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/10/2018	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 1.000.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	

46	LAVORI	Manutenzione ordinaria, di rimessa in pristino a seguito di nuove locazioni e riparativa di emergenza presso gli immobili di proprietà della Fondazione ENPAM	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	26 + 12 mesi Decorrenza presunta: 01/11/2018 (termine massimo: 31/12/2021)	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 15.000.000,00]	Fondazione ENPAM/Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
47	LAVORI	Riqualificazione delle facciate dell'edificio costituito dai corpi E ed F ed alla valorizzazione delle aree a verde pertinenziali del complesso immobiliare sito in Milano – Via Lorenteggio 257 , di proprietà della Fondazione ENPAM e servizi di ingegneria connessi	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 15/11/2018	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 5.000.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
48	SERVIZIO	Servizi tecnici e professionali finalizzati alla regolarizzazione urbanistica e catastale delle unità immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM in Milano	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/12/2018	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 2.000.000,00]	Fondazione ENPAM/Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
49	LAVORI	Lavori di ammodernamento degli impianti elevatori di pertinenza dei complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENPAM siti in Milano e servizi di ingegneria connessi	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/12/2018	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 3.500.000,00]	Fondazione ENPAM/Enpam RE (usufrutto)	Da intraprendere	
50	LAVORI	Riqualificazione del piano 1 del complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Milano, Via Brenta nn. 27/29 e servizi di ingegneria connessi	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/12/2018	500.000 < base d'asta < 1.000.000 [base d'asta: ca. € 800.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	
51	LAVORI	Riqualificazione delle facciate del complesso immobiliare di proprietà della Fondazione ENPAM sito in Milano, Via XV Martiri 2 e servizi di ingegneria connessi	Procedura aperta ex art. 60 ovvero Procedura ristretta ex art. 61, D.Lgs. 50/2016	Decorrenza presunta: 01/12/2018	> 1.000.000 [base d'asta: ca. € 1.500.000,00]	Fondazione ENPAM	Da intraprendere	